

TITULO: FORMAS DE MORAR EM INTERLAGOS: DO BAIRRO RESIDENCIAL AO CONDOMÍNIO FECHADO.

AUTOR

GALHARDO, Ana Carolina Soldera; Mestrado; Universidade Presbiteriana Mackenzie; São Paulo; Brasil; carolsoldera@hotmail.com

Orientador: **Nadia Somekh**

Agência Financiadora: MackPesquisa - Bolsa Mérito

Data da Defesa: 15/3/2011

Composição da Banca:

Nadia Somekh - Docente

Angélica Aparecida Tanus Benatti Alvim - Docente

Sueli Terezinha Ramos Schiffer - Participante Externo

Biblioteca Depositária: Biblioteca George Alexander

RESUMO

Esta dissertação trata das transformações na forma de morar em Interlagos (bairro e região), desde sua formação até a implantação dos condomínios fechados em grandes lotes. O período da pesquisa vai de 1937, com o início do projeto de urbanização da região de Interlagos, tendo como antecedentes a construção da Represa de Guarapiranga e o loteamento específico de Interlagos, até 2010, com as transformações recentes do Parque Industrial de Santo Amaro e a implantação de novos empreendimentos fechados de habitação. O bairro residencial, projetado originalmente por Agache, apresenta até hoje espaços públicos, ainda que segregados, ao contrário dos condomínios fechados que os internalizam. Apontamos com esta pesquisa uma regressão de urbanidade na produção do espaço urbano de São Paulo.

Palavras-chave: Habitação, Condomínio Fechado, Interlagos, mercado imobiliário.

ABSTRACT

This dissertation deals with the transformations in the way of living in Interlagos (from neighborhood and area) since its formation and deployment of private condominium in large batches. The research period is from 1937, with the beginning of the upgrading project in the region of Interlagos, with the history of dam construction and subdivision of Guarapiranga specific Interlagos until 2010 with the recent changes of the Industrial Park of Santo Amaro and deployment of new ventures closed housing. The residential neighborhood, originally designed by Agache, has until today even segregated public spaces, unlike the gated communities that internalize. Aim of this research a regression of urbanity in the production of urban space in São Paulo.

Key-words: housing, private condominium, Interlagos, real estate market.